BRIGNOLES APPARTEMENT/MAISON DE VILLE 95 m² type 4 AVEC TERRAS

Prix : 225 000€

Honoraires à la charge du vendeur

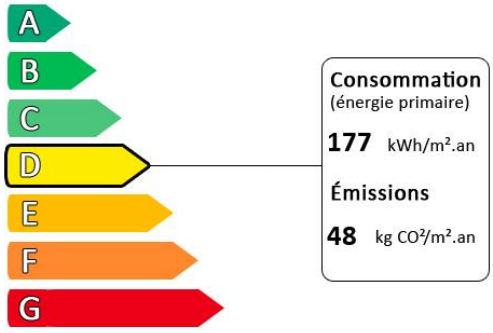
BRIGNOLES A DECOUVRIR CET appartement /Maison de ville 95 m² type 4 AVEC TERRASSE .
Elle vous propose en Rez-de-chaussée , un hall, une chambre ou bureau -
Au 1er étage : une toilette, vous apprécierez sa belle pièce de vie de 31 m² Lumineuse avec cuisine aménagée, le séjour ouvre sur une terrasse de 13 m² environ en exposition Sud au calme.
Au 2ième étage : Le palier dessert 2 chambres avec chacune sa salle d'eau/de bains, une toilette , chaque chambre possède un placard.
AU 3 ième étage : les combles ont été aménagés avec belle mezzanine de 15.74m2

Cette agréable maison située proche de l'Etablissement Privé Jeanne d'Arc offre toutes les commodités à pieds.
Idéale grande famille et profession indépendante (pièce en rez-de-chaussée).
LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES 04 94 37 11 03

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	95.0 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com