HYÈRES CENTRE-VILLE : Bel appartement 3 pièces d\'environ 74 m²

Prix : 399 000€

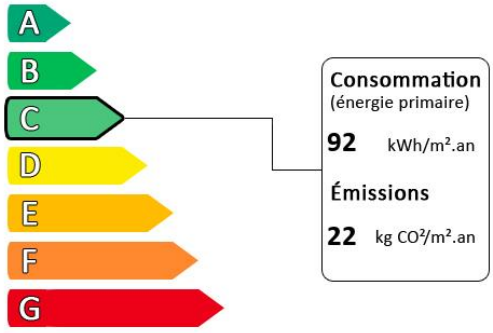
Honoraires à la charge du vendeur

HYÈRES CENTRE-VILLE : Bel appartement 3 pièces d'environ 74 m² avec deux terrasses ! Situé en étage élevé, cet appartement climatisé vous offre un cadre de vie privilégié. Grâce à son ascenseur, accédez facilement à votre havre de paix niché au c½ur de la ville avec une vue imprenable sur le château et les alentours.
L'appartement vous séduira par son espace de vie chaleureux, cuisine aménagée et équipée idéale pour concocter de délicieux repas en famille ou entre amis avec accès terrasse. Profitez également depuis de salon de deux accès directs aux 2 terrasses.
Les deux belles chambres sont conçues pour votre confort avec placards et sont accompagnées d'une salle d'eau moderne. WC indépendants. De plus, de nombreux rangements sont disponibles pour optimiser l'organisation de votre quotidien.
Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce véritable cocon urbain, où chaque détail a été pensé pour votre bien-être. Un parking et une cave complète l'ensemble. Possibilité d'un garage en sus du prix. Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite et laissez-vous charmer par ce lieu unique ! Les Clés du Soleil LA CRAU 04 94 00 49 49

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	74.69 m²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com