vente maison 5 Pièce(s)

Prix : 1 990 000€

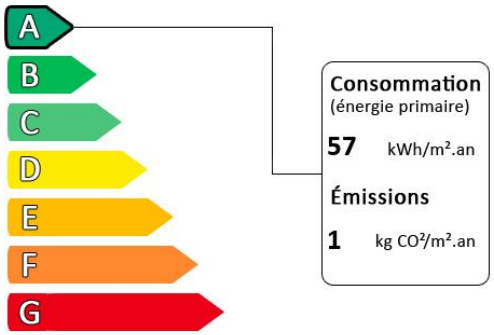
Honoraires à la charge du vendeur

Située dans un secteur prisé à Sanary sur Mer, à 5 minutes de la plage à pied, une belle maison individuelle de 201 m² vous attend. S'élevant sur 2 niveaux, cette propriété offre une vue panoramique et un aperçu mer, illuminée par une exposition sud. La maison se distingue par son état intérieur exceptionnel, une construction rénovée dans un excellent état. Un spacieux séjour de 80 m² s'ouvre sur une cuisine américaine entièrement équipée. Comprenant 4 chambres, cette maison s'adapte à toutes vos exigences. 2 belles terrasses et une piscine agrémentent une parcelle de 780 m², pour vous offrir d'agréables moments de détente. Les atouts supplémentaires incluent une double vitrage, une climatisation, un portail automatique et un cadre calme. Venez découvrir le confort et le calme de cette maison à la vente.
Les Clés Du Soleil
07.63.62.42.39

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	201.0 m²
Surface du terrain :	785.0 m²
Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	4

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com