

Appartement T3 MEUBLE avec cave et balcon à TOULON



Loyer mensuel : 845€ charges comprises

Cet appartement de type 3 MEUBLE, est à louer à Toulon.

Il se compose d'un séjour SUD lumineux grâce à sa baie sur balcon, d'une cuisine aménagée et équipée, et d'une salle d'eau avec fenêtre, et enfin, 2 chambres Sud et Ouest. Le tout, équipé d'huisseries en PVC double vitrage, de la climatisation réversible et de volets roulants dans le séjour.

Il vous proposera également une cave.

Ascenseur, parking libre dans la copropriété fermé par une barrière.

Venez le découvrir sans plus attendre !

Loyer : 845.00 euros par mois charges comprises

Dont charges récupérables : 90 Euros /mois (Provision donnant lieu à régularisation mensuelle, elles comprennent l'entretien des parties communes et une provision sur le chauffage).

Honoraires charge locataire : 750.49 Euros dont honoraires d'état des lieux : 173.19 Euros

Dépôt de garantie : 1510 Euros (2 mois de loyer HC)

Appartement meublé TOULON 83000

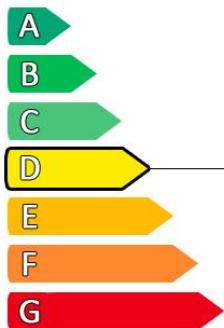
Surface habitable 57,73 m²

N'hésitez pas à contacter Laura pour plus de renseignements !

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)
163 kWh/m².an
Émissions
35 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 57.73 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com