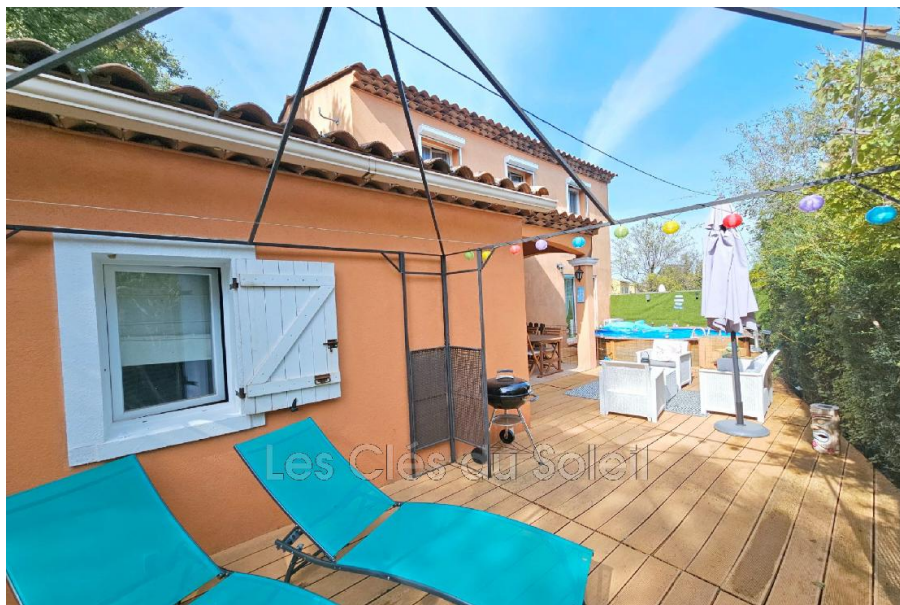


BRIGNOLES EN EXCLUSIVITE - AGREABLE MAISON TYPE 4 de 96 m2 en



Prix : 287 000€

Honoraires à la charge du vendeur

BRIGNOLES EN EXCLUSIVITE - AGREABLE MAISON TYPE 4 de 96 m2 env. SUR 490 M2 env. DE TERRAIN CLOS ET ARBORE .

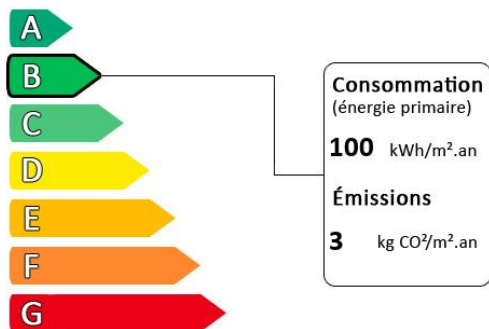
Cette maison vous propose en un rez-de-chaussée : Un hall d'entrée avec toilettes et placard , desservant un séjour (traversant) avec cuisine ouverte aménagée, la pièce de vie donne par des baies vitrées (Est et Ouest) sur des terrasses et sur le jardin, vous apprécierez la piscine semi-enterrée, la pergola en fer forgé, où avec plaisir vous partagerez des moments conviviaux entre amis ou en famille dans ce jardin à l'ambiance bohème. Au premier étage, vous trouverez trois chambres avec placards, une salle d'eau avec douche et toilettes. Situez en angle le jardin enveloppe la maison sur 3 côtés - Le garage a été transformé une partie pour local 2 roues et les 2/3 en espace buanderie et détente avec la présence d'une belle baignoire à jets type jacuzzi, toilettes et climatisation . VIDEO SUR DEMANDE - PAS DE VIS A VIS

LCDS BRIGNOLES 04 94 37 11 03

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 96.0 m²

Surface du terrain : 490.0 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com