

Maison familiale ? 97 m² - 4 chambres ? Piscine ? Jardin clos



Prix : 343 500€

Honoraires à la charge du vendeur

VINS DU CARAMY - Maison familiale 4 chambres avec piscine et jardin clos ?
Dans un quartier résidentiel recherché, au calme, découvrez cette maison de 97 m²
implantée sur un terrain clos et arboré d'environ 1 300 m² avec piscine.

Elle offre :

D'une pièce de vie avec une cuisine ouverte sur un séjour lumineux, d'un demi-niveau
comprenant un garage, des WC indépendants, un placard de rangement, une salle de
bains ainsi qu'une première chambre avec sa propre douche,

À l'étage : trois chambres supplémentaires, dont une avec balcon privatif.

À l'extérieur, vous profiterez d'un agréable terrain avec piscine, espaces détente et coin
repas, idéal pour partager des moments conviviaux en famille.

LES PLUS :

Quartier calme et résidentiel - 4 chambres dont une avec salle d'eau

Piscine et jardin de 1 300 m² clos et arboré - Garage

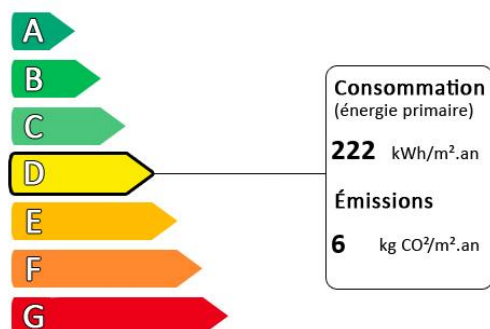
Proche du centre, des commerces et des écoles, tout en offrant un cadre verdoyant et
paisible.

04 94 37 11 03 LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 100.0 m²
Surface du terrain : 1300.0 m²
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com