

# vente maison 4 Pièce(s)



**Prix : 520 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

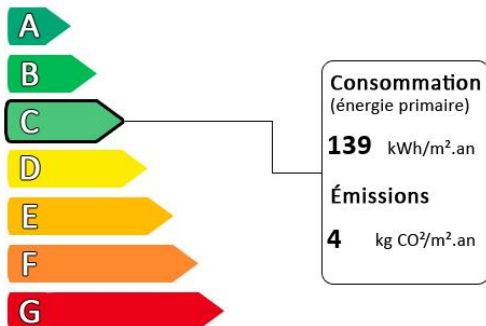
Maison individuelle de 130 m<sup>2</sup> établie sur un terrain de 620 m<sup>2</sup> dotée d'une vue imprenable sur la campagne. Elle propose 2 chambres en rez-de-chaussée, 2 chambres dans les combles, un studio indépendant, elle est idéale pour les familles. Le séjour de 50 m<sup>2</sup> avec cuisine américaine équipée invite au partage et à la convivialité. Pleinement exposée Est-Ouest, la maison est inondée de lumière. Parking et piscine.

04 94 00 77 77

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 130.0 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 623.0 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE  
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com