location appartement meublé 3 Pièce(s)



Loyer mensuel: 909€ charges comprises

Découvrez ce superbe appartement meublé et rénové avec soin, offrant une surface de 81.65 M². Situé au 2ème étage sans ascenseur, il se distingue par ses finitions de qualité et son aménagement moderne.

L'appartement dispose d'un vaste salon/salle à manger lumineux de 36 m². La cuisine parfaitement équipée et aménagée offre de nombreux rangements. Vous trouverez également deux chambres, chacune dotée d'un dressing, pour un rangement optimal. Une grande salle d'eau élégante et fonctionnelle, équipée de grands placards, et le wc est séparé pour plus de commodité. En plus de ces atouts, une petite cave, et un local à vélo viennent compléter cette location. Possibilité de place de parking privé en supplément (60 euros/mois)

Loyer: 909 ¤ dont charges récupérables: 30 ¤ (entretient des communs)

Dépôt de garantie : 1758. ¤ (2 mois de loyer hors charges)

Honoraires Locataire : 1061.45 ¤ au titre des honoraires de visites, de constitution de

dossier et de rédaction du bail dont 244.95 ¤ pour l'état des lieux d'entrée.

Surface habitable 81.65 M²

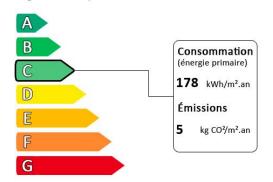
Pour plus d'informations ou pour organiser une visite,

N'hésitez pas à contacter Nadia : 04.94.20.18.00

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 81.65 m² Nombre de pièces : 3 Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com