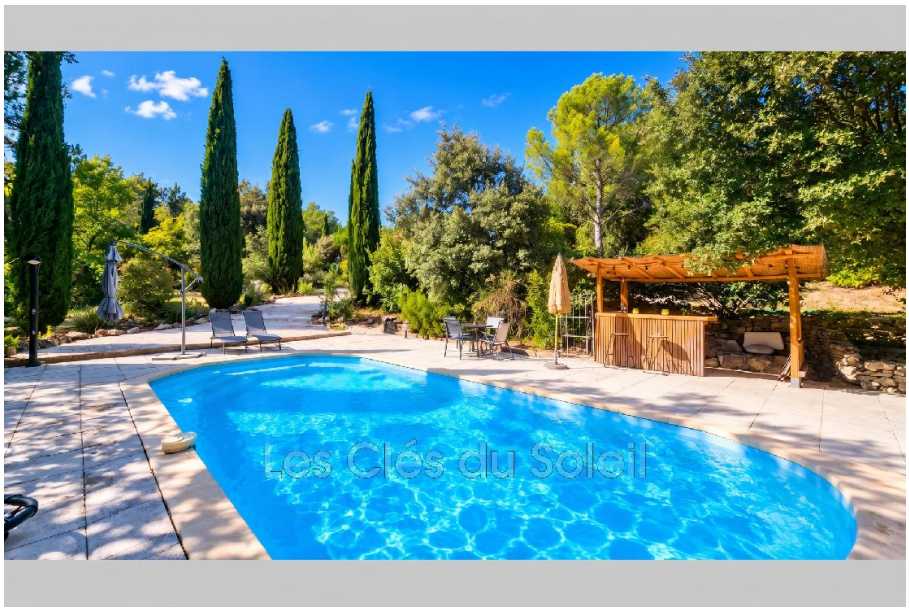
BRIGNOLES - UN ÉCRIN DE NATURE AVEC PISCINE
Villa de plain-pie



Prix : 495 000€

Honoraires à la charge du vendeur

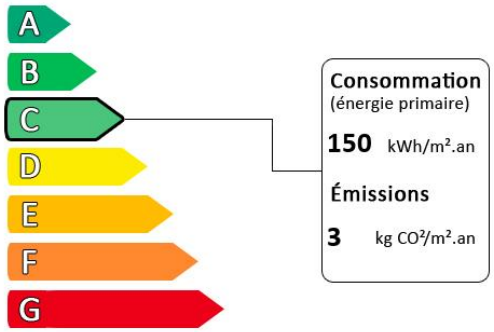
BRIGNOLES - VILLA DE PLAIN-PIED AVEC PISCINE

Au calme, sur plus de 4 000 m² de terrain arboré avec vue dégagée, agréable villa comprenant un séjour lumineux avec cheminée, une cuisine équipée, trois chambres, une salle de bains et une salle d'eau.
Une chambre d'amis indépendante avec salle d'eau et WC complète le bien. Piscine avec espace bar, garage, grand abri pour voiture, camping-car ou bateau, cabanon et poulailler.
Une propriété idéale pour profiter de la nature à proximité de Brignoles. À découvrir rapidement !
LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES - 04 94 37 11 03
DPE EN COURS DE MODIFICATION - VIDEO A LA DEMANDE

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	115.0 m²
Surface du terrain :	4000.0 m²
Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	4

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com