

# vente appartement 1 Pièce(s)



**Prix : 240 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

Charmant T1 à saisir dans une résidence résidentielle, réputée pour son emplacement idéal à Bandol. Situé au 2ème et dernier étage, il bénéficie d'une exposition sud avec une vue mer. Appréciez son intérieur agréable et soigné, ainsi que sa cuisine équipée. Sa climatisation réversible assure un confort optimal. Ses prestations incluent du double vitrage, placards aménagés, une terrasse apaisante, une cave. Un parking est également inclus dans la vente. Son système de chauffage et d'eau chaude est individuel, offrant une gestion personnelle. Une opportunité à ne pas manquer pour un premier achat ou un investissement.

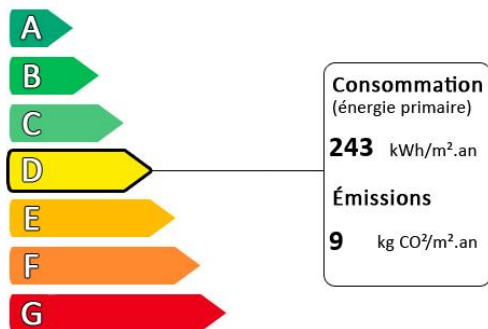
Les Clés Du Soleil

04.94.250.250

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 31.97 m²

Nombre de pièces : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

