

# location appartement 1 Pièce(s)



**Loyer mensuel : 700€** charges comprises

HYÈRES Est Charmant studio de 38 M<sup>2</sup> au sol, 1 et dernier étage d'un lotissement sécurisé " les Maurettes".

Il se compose d'un séjour avec balcon, cuisine aménagée neuve, Salle d'eau rénovée et une grande mezzanine faisant office de chambre avec de nombreux rangements, climatisation reversible.

Une place de parking privative.

Loyer : 700.00 euros par mois charges comprises, dont charges récupérables : 40.00 Euros /mois (provision donnant lieu à régularisation). Elles comprennent l'entretien des communs et l'eau froide.

Honoraires charge locataire : 405,60 euros dont honoraires d'état des lieux : 93,60 euros

Dépôt de garantie : 660.00 Euros

Appartement non meublé HYÈRES 83400

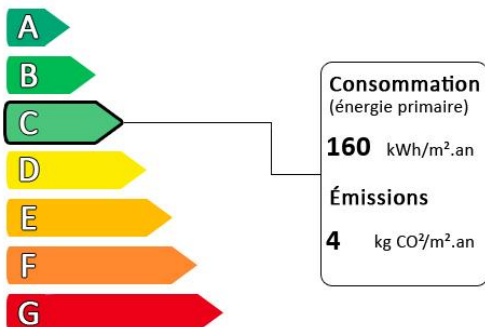
Surface habitable 31,20 m<sup>2</sup>

N'hésitez pas à nous contacter : 04.94.20.18.00

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 31.2 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE  
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com