

# vente appartement 1 Pièce(s)



**Prix : 169 000€**

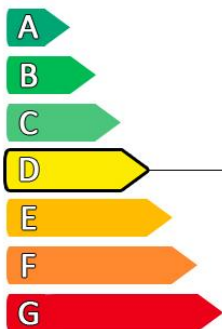
Honoraires à la charge du vendeur

En exclusivité, Bormes-les-Mimosas, quartier de la favière, au 2ème étage d'une résidence fermée à deux pas de la mer, du port et des commerces, studio cabine de 31 m<sup>2</sup> loi carrez (36 m<sup>2</sup> de surface au sol) composé d'un couloir desservant un beau séjour cuisine, une cabine avec lits superposés et balcon, salle de bains, WC. À voir rapidement...  
Les Clés du Soleil 04.94.46.27.27.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)

**199** kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions

**6** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 31.0 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 1

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE  
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com