vente maison 5 Pièce(s)

Prix : 449 000€

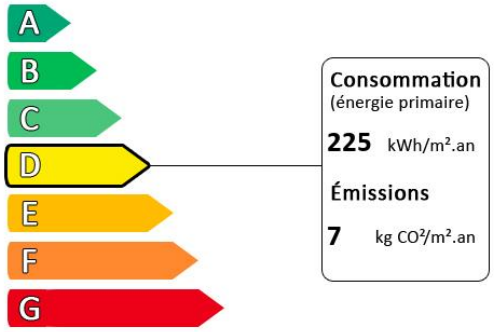
Honoraires à la charge du vendeur

Les clés du soleil/Bandol immobilier vous présente cette maison individuelle située dans un quartier résidentiel sur les hauteurs de la Seyne Sur Mer .Elle se compose au Rez-de-chaussée ,d'un grand salon / séjour avec cheminée ,d'une cuisine ,d'une buanderie ,d'un garage aménagé en chambre ,de 2 chambres ,d'une salle de bain et d'un wc.
À l'étage, vous trouverez une mezzanine accueillant 1 autre chambre et une salle d'eau avec wc .Au sous sol , un espace d'environ 50 m2 reste à aménager comme vous le souhaitez.
La maison est saine et de bonne construction mais nécessite des travaux de remise aux gouts du jour.
Beau potentiel ,rare sur le secteur .
Les Clés du Soleil / Bandol Immobilier 04 94 250 250

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	144.0 m²
Surface du terrain :	790.0 m²
Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	4

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com