location appartement 1 Pièce(s)



Loyer mensuel : 534€ charges comprises

Venez découvrir ce studio idéalement situé à proximité de la place Massillon, de ses commerces de proximité et de ses rues animées, pour profiter pleinement de la vie du quartier.

Situé au premier étage d'une maison de ville, ce studio offre une pièce de vie lumineuse avec un coin cuisine équipé d'une plaque de cuisson à induction, d'un four et d'une hotte aspirante.

Un espace nuit peut facilement être aménagé et bénéficie de sa propre fenêtre, permettant de distinguer le coin nuit de l'espace de vie.

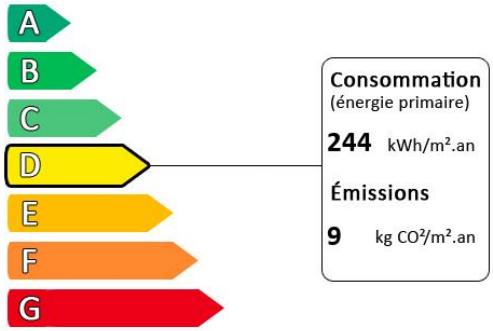
Le logement dispose également d'une salle d'eau avec WC.

Loyer : 534 ¤ dont 16 ¤ de charges comprenant les charges de copropriété et la taxe des ordures ménagères
Dépôt de garantie : 518 ¤
Honoraires Agence : 369.72 ¤ dont 85.32 ¤ pour la réalisation de l'état des lieux

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 28.44 m²
Nombre de pièces : 1

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com