CABANON À RÉNOVER Environ 57 m² de bâti sur une propriété de



Prix : 150 000€

Honoraires à la charge du vendeur

CABANON ANCIEN À RÉNOVER SUR UNE PROPRIÉTÉ DE 532 M²

Un projet à imaginer !

À Gonfaron, découvrez ce cabanon agricole datant d'avant 1943, à rénover, d'une surface d'environ 57 m² indiquée au plan du géomètre, sur une propriété de 532 m² au total. L'eau, l'électricité et le tout-à-l'égout se trouvent en bordure. Les raccordements restent à réaliser.

La commune est soumise au Règlement national d'urbanisme (RNU). Les possibilités de réhabilitation, d'extension ou de changement de destination sont à étudier auprès du service urbanisme, selon le projet et sous réserve des autorisations nécessaires. La surface du cabanon ne constitue pas une surface habitable attestée.

Un bien atypique à découvrir pour les amateurs de rénovation et de projets personnalisés.
Prix : 150 000 ¤ frais d'agence inclus.
Pour tout renseignement ou organiser une visite :
LES CLÉS DU SOLEIL - AGENCE DE BRIGNOLES
04 94 37 11 03
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface habitable :	42.0 m²
Surface du terrain :	532.0 m²
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com