## Agréable maison de village rénovée avec goût Besse-sur-Issole



Prix : 179 900€

Honoraires à la charge du vendeur

Agréable maison de village rénovée avec goût Besse-sur-Issole

Découvrez cette authentique maison de village, entièrement rénovée avec soin, offrant 94 m² habitables et un charme irrésistible mêlant pierres apparentes et matériaux de qualité.

Rez-de-chaussée : Cuisine aménagée et équipée ouverte sur un séjour lumineux Cellier attenant -

1er étage:

Belle chambre de 19 m² - Spacieuse salle d'eau

WC indépendant -

2 étage :

Seconde chambre de 19 m², tout aussi lumineuse

Dernier étage :

Troisième chambre de 14 m² avec mezzanine - Accès direct à une loggia de 9 m² offrant un espace extérieur intimiste.

Les Plus : Beaux volumes - Rénovation récente et soignée - - Loggia pour vos moments de détente - Emplacement en plein centre du village, proche des commerces et commodités. Coup de c½ur assuré!

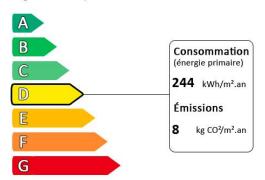
Vous n'aurez plus qu'à poser vos valises et profiter de la douceur de vivre à Besse-sur-Issole.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser votre visite et découvrir cette pépite sans tarder. 04 94 37 11 03 LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES

## Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 89.71 m² Nombre de pièces : 4 Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com