

vente appartement 2 Pièce(s)



Prix : 328 600€

Honoraires à la charge du vendeur

À VENDRE sur BANDOL

Superbe T2 de 48 m² avec terrasse ? Plein centre-ville de Bandol

Emplacement exceptionnel ! Situé dans une résidence calme, sécurisée et parfaitement entretenue, découvrez ce magnifique appartement T2 de 48 m² en plein coeur de Bandol, à seulement 2 minutes à pied du port, des commerces et des plages.

Clé en main, cet appartement ne nécessite aucun travaux à prévoir : posez simplement vos valises !

Les points forts du bien :

L'extérieur : Une belle et spacieuse terrasse de 13 m², idéale pour profiter du climat méditerranéen.

Le confort moderne : Climatisation réversible et volets roulants électriques pour un confort optimal en toute saison.

Flexibilité : L'appartement peut être vendu entièrement meublé (idéal pour un investissement locatif ou un pied-à-terre immédiat).

Le gros + : Possibilité d'acheter, en sus, un grand garage fermé directement au sein de la résidence (un véritable luxe en centre-ville !).

Caractéristiques clés :

Surface : 48 m²

Type : T2 (1 chambre)

Extérieur : Terrasse de 13 m²

État : Excellent, aucun travaux

Localisation : Bandol centre (à 2 min du port)

Prix : 328 600 Euros

Antoine Bandol immobilier : 06 60 17 82 22

Bandol immobilier : 04 94 25 02 50

Surface habitable : 47.0 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com