? T2, RÉNOVÉE-CENTRE-VILLE DE BANDOL-RÉSIDENCE SÉCURISÉE



Prix : 225 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Au coeur de Bandol, à proximité immédiate, des commerces, restaurants et commodités, découvrez ce charmant T2 de 35,24 m² entièrement rénové, situés au premier étage, avec ascenseur d'une résidence sécurisée.
L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine aménagée, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un wc.

Rénover avec soin il offre un intérieur agréable et fonctionnel, bénéficie de belles prestations : climatisation individuelle, double vitrage, placards aménagés, cuisine équipée. Son emplacement en plein centre-ville de Bandol, permet de profiter facilement de la vie du village et de toutes les commodités à pied.

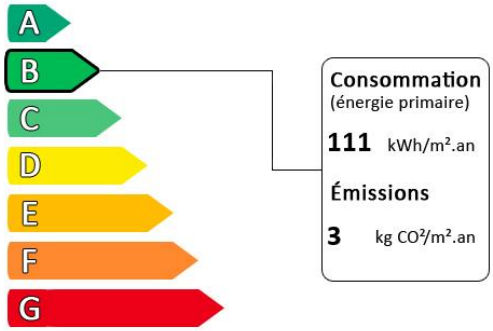
Un bien idéal pour une résidence principale, un pied-à-terre en bord de mer ou un investissement locatif.

Bandol immobilier
Les clés du soleil 06 64 95 16 20

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	35.24 m²
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com