

vente appartement 2 Pièce(s)



Prix : 243 800€

Honoraires à la charge du vendeur

Découvrez ce charmant type 2 de 32 m², situé au rez-de-chaussée d'un immeuble résidentiel de 1977, en bon état et de standing. L'intérieur est neuf, avec une cuisine aménagée et équipée. Vous profiterez également d'un séjour de 20 m² ouvert sur une terrasse de 20 m² offrant une vue sur un beau parc. Idéalement distribué, cet appartement compte une chambre, une salle de douche et un WC. Il bénéficie, de plus, d'un parking privatif. Pour votre confort : double vitrage, placard aménagé, climatisation et résidence sécurisée. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels à gaz. Situé à Bandol, cet appartement réunit calme et commodités. Idéal pour du locatif. À voir absolument!

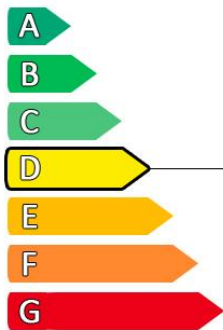
Les Clés Du Soleil

04 94 250 250

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

214 kWh/m².an

Émissions

4 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 32.9 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com