

vente maison 3 Pièce(s)



Prix : 695 000€

Honoraires à la charge du vendeur

SANARY-SUR-MER, RARE, SECTEUR PRISÉ DE PORTISSOL, À DEUX PAS DU CENTRE VILLE

À quelques minutes à pied du port, des plages et de toutes les commodités, sur la colline très prisée de Portissol, nous vous proposons cette maison d'environ 65m² avec son jardin et son stationnement.

En rez de jardin, une chambre, une salle d'eau avec toilette et la pièce de vie avec sa cuisine équipée, s'ouvre sur l'extérieur intimiste.

À l'étage la chambre principale vous offre la vue mer ! Une petite pièce à côté fera une chambre supplémentaire ou un bureau, avec la vue mer également, et le niveau se complète avec une salle d'eau avec toilette et un espace buanderie.

Une place de stationnement sur la parcelle clôturée est un vrai plus sur le secteur.

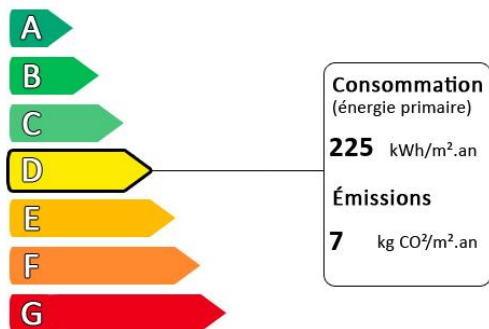
À découvrir sans tarder pour un pied à terre exceptionnellement placé, ou un investissement locatif rentable et plein de charme.

Plus d'infos au 04 94 00 77 77

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 63.0 m²

Surface du terrain : 140.0 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com