vente maison 4 Pièce(s)



Prix : 633 000€

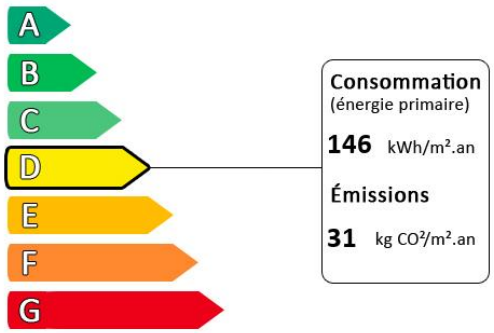
Honoraires à la charge du vendeur

LA GARDE : secteur Sainte Marguerite
Les clés du soleil vous propose une belle maison de plain-pied d'environ 85m2 composée d'un joli séjour, une cuisine semi ouverte entièrement équipée, 3 chambres, une salle de bain, toilettes indépendantes et un garage, le tout entièrement rénovée.
Côté extérieur vous bénéficiez d'un magnifique terrain plat et arboré de 2500m2 (dont 400m2 de chemin), 3 petits cabanons, un forage. Ce terrain est divisible, une extension immobilière est possible et il est bien entendu piscinable.
Bien très rare à la vente , à visiter sans tarder!
Les clés du soleil La Garde : 04 83 69 05 54

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	85.0 m²
Surface du terrain :	2500.0 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com