vente appartement 5 Pièce(s)

Prix : 257 000€

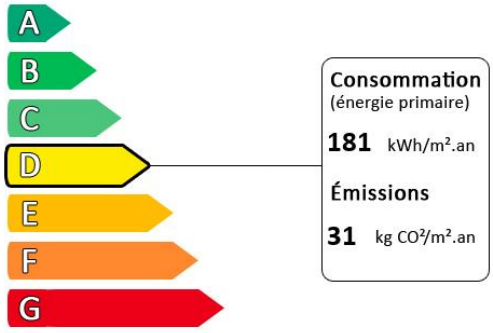
Honoraires à la charge du vendeur

À vendre TOULON EST (83000)
Appartement T5 traversant avec terrasse et parking
Dans une résidence de bon standing sécurisée avec ascenseur, spacieux appartement T5 traversant de 97 m² situé au 4ème étage.
Il se compose d'un vaste salon-séjour de 33 m² ouvrant par de larges baies vitrées sur une terrasse de 15 m² avec vue dégagée, d'une cuisine indépendante aménagée donnant également sur terrasse, d'une chambre parentale avec dressing, de deux autres chambres, d'une salle de bains et de WC indépendants.
Une place de parking nominative et couverte complète ce bien.
L'appartement bénéficie d'une double exposition nord/sud offrant une belle luminosité.
L'intérieur est en bon état, avec de nombreux rangements, double vitrage et volets roulants.
Proximité immédiate avec les commerces, les écoles et les transports, permettant un quotidien pratique et agréable.
Les Clés du Soleil
04 83 69 05 54

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	97.0 m²
Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	3

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com