

BRIGNOLES - BELLE MAISON PROVENCALE DE 167 M (env.) AVEC P



Prix : 390 000€

Honoraires à la charge du vendeur

BRIGNOLES - BELLE MAISON PROVENCALE DE 167 M (env.) AVEC PISCINE 11*5 ENV. SUR 4700 M2 DE TERRAIN (environ) . Au total 238 m2 de bâti.

On ne peut être que charmé par la qualité de cette belle maison traditionnelle, par ses volumes, sa luminosité, le terrain et ses vignes.

Cette maison offre un grand hall d'entrée un séjour d'environ 50m² ouvrant sur le jardin côté Sud par une large baie vitrée, une cuisine indépendante avec accès sur une véranda exposé Sud Ouest, elle offre 2 belles chambres en rez-de-chaussée, un cabinet de toilette, un dressing pouvant facilement se transformer en chambre, un cellier/buanderie ouvrant sur véranda au Nord et accès au grand garage 24 m². A l'étage une chambre avec salle d'eau et toilette - VIDEO SUR DEMANDE

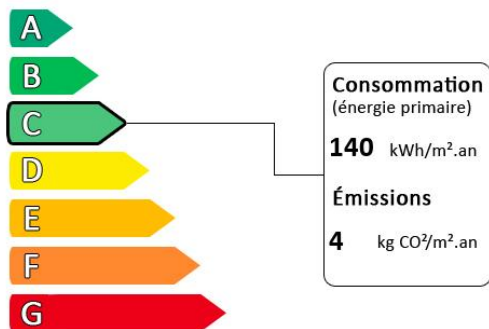
LES PLUS : luminosité, volumes, possibilité de créer une chambre supplémentaire, Piscine 11x5 traditionnelle.

04 94 37 11 03 LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 167.0 m²

Surface du terrain : 4700.0 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com