

# location appartement 3 Pièce(s)



**Loyer mensuel : 750€** charges comprises

Appartement de type Fx T3 rénové, composé d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée, une chambre, et une pièce pouvant faire office de chambre, une salle d'eau avec un WC séparé. Il dispose du double vitrage dans toutes les pièces.

Loyer : 750.00 € charges comprises, dont charges récupérables 20.00 euros par mois, provision donnant lieu à régularisation.

Dépôt de garantie : 730.00 €

Honoraires Locataire : 596.18 € au titre des honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction du bail dont 137.58 € pour l'état des lieux d'entrée.

Surface habitable 45.86 M<sup>2</sup>

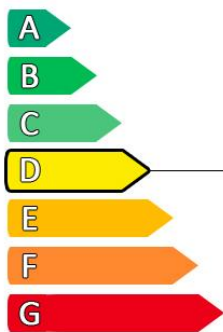
Appartement non meublé, LA VALETTE DU VAR 83160

N'hésitez à contacter Nadia au 04.94.20.18.00 !

## Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)

**186** kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions

**5** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 45.86 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

