

# location appartement 3 Pièce(s)



**Loyer mensuel : 1€** charges comprises

À louer CUERS T3 Meublé de plus de 58 M<sup>2</sup> en rez de jardin de 96 M<sup>2</sup> plus 2 places de parking en sous-sol.

Il comprend une belle pièce de vie avec une cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur une terrasse et à un jardin exposé plein SUD, deux chambres et une salle de bains avec wc séparés.

Loyer : 1050.00 euros par mois charges comprises Dont charges récupérables 50.00 euros par mois (Charges des communs)

Honoraires locataire : 763,10 euros au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction du bail dont 176,10 euros pour l'état des lieux d'entrée.

Dépôt de garantie : 2000.00 euros

Appartement meublé CUERS

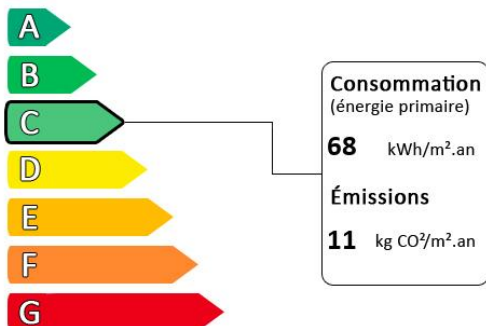
Superficie : 58,70 m<sup>2</sup>

N'hésitez pas à nous contacter au 04 94 20 18 00

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 58.7 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE  
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com