

vente appartement 4 Pièce(s)



Prix : 375 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Les clés du soleil ont le plaisir de vous proposer dans une résidence récente et sécurisée (norme RT 2012), alliant urbanisme et nature, ce très bel et lumineux appartement T4 d'environ 80 m² en 1er et dernier étage ! au calme d'une impasse et situé à moins de 10 minutes du centre du centre-ville.

Entrée avec placard aménagé, l'espace nuit se compose de 2 chambres spacieuses avec placard aménagé, et une plus petite avec aussi placard aménagé un WC et une salle d'eau moderne avec douche italienne et sèche serviette.

Un salon salle à manger et une cuisine US contemporaine toute équipée, donnant sur une superbe terrasse plein sud de plus de 30m² sans vis-à-vis, pour accueillir amis ou famille pour passer d'agréables moments.

Aucun travaux à prévoir, vous avez juste à poser vos valises !

Place de parking privative en extérieur et garage sécurisé en sous-sol completent l'ensemble !

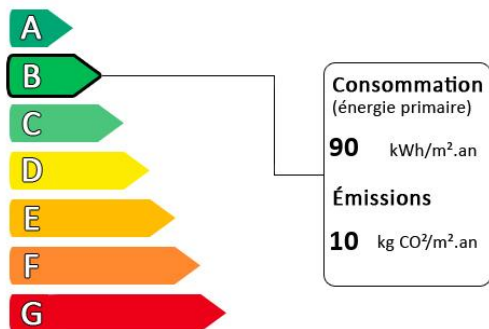
À visiter sans tarder !

N'hésitez pas à nous contacter au 04 94 00 77 77

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 80.0 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavallette-immobilier.com