

# location appartement 3 Pièce(s)



**Loyer mensuel : 850€** charges comprises

Découvrez ce joli appartement Faux T3 entièrement rénové, au 1er étage, d'une maison de village, au calme, dans le c<sup>1</sup>/<sub>2</sub>ur du centre-ville de la Valette du Var. Parfaitement agencé et lumineux, il offre un cadre de vie proche de toutes commodités. Il se compose d'un salon/salle à manger ouvrant sur la cuisine, d'une salle d'eau avec toilettes, une chambre et une pièce de moins de 9m<sup>2</sup> avec fenêtre qui peut faire office de chambre.

Loyer : 850 ₣ (pas de charge)

Dépôt de garantie : 850. ₣

Honoraires Locataire :559.00 ₣ au titre des honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction du bail dont 129 ₣ pour l'état des lieux d'entrée.

Surface habitable 43 M<sup>2</sup>

Appartement non meublé LA VALETTE DU VAR

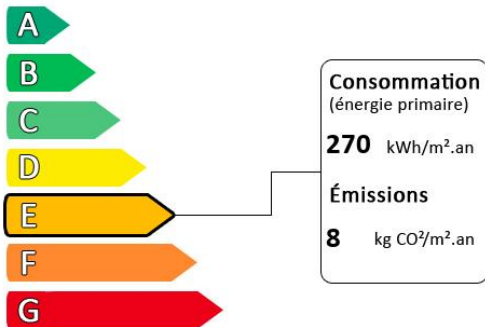
Pour plus d'informations ou pour organiser une visite,

N'hésitez pas à contacter Nadia : 04.94.20.18.00

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 43.0 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE  
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com