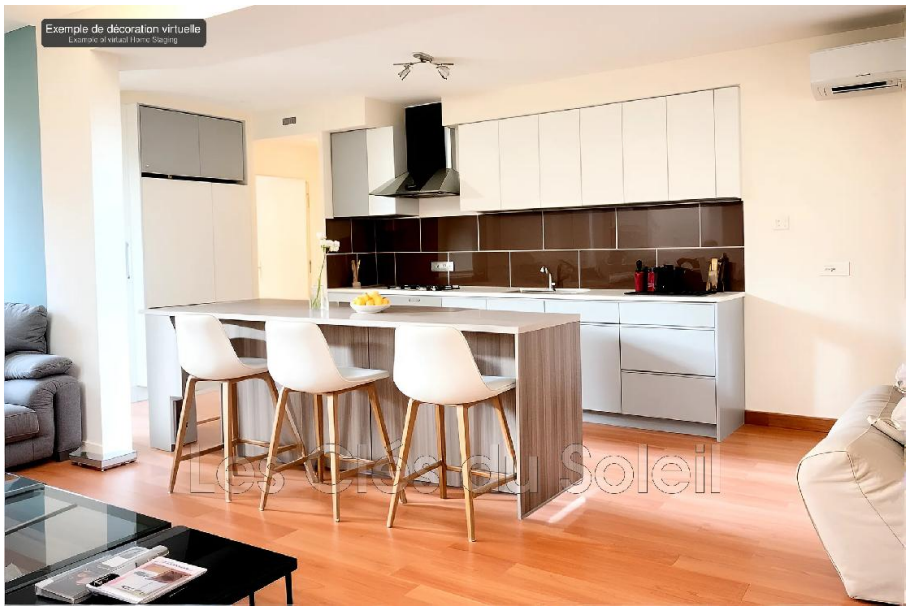
vente appartement 4 Pièce(s)



Prix : 284 000€

Honoraires à la charge du vendeur

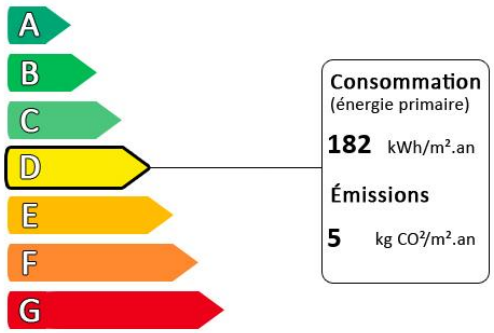
Appartement de type 4 à vendre dans une résidence sécurisée du centre ville de la Crau. D'une surface d'environ 90m², ce bien se compose de trois chambres, un séjour de 30m², une cuisine américaine, une salle de bain et un toilette indépendant. Son exposition Est Ouest lui offre une belle luminosité. De plus, une terrasse de 8m² offre un espace extérieur avec une vue citadine. Situé au premier étage d'un immeuble bien entretenu datant de 1970, cet appartement bénéficie d'un ascenseur, du double vitrage et d'une cave.Une belle opportunité à saisir.

04 94 00 77 77

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	89.15 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com