

CAMPS LA SOURCE TERRAIN CONSTRUCTIBLE RARE A LA VENTE DE 450



Prix : 262 500€

Honoraires à la charge du vendeur

CAMPS LA SOURCE TERRAIN CONSTRUCTIBLE RARE A LA VENTE DE 4500 m²
ENVIRON HORS LOTISSEMENT EXPOSE SUD. Exclusivité.

Camps-la-Source ? Terrain constructible 4 500 m² ? Position dominante ? Exclusivité
Au calme absolu, découvrez ce superbe terrain boisé en restanques d'environ 4 500 m²,
situé en position dominante avec une exposition plein Sud.

Hors lotissement, dans un environnement résidentiel recherché, ce bien rare offre un cadre
naturel privilégié.

Potentiel de construction : Emprise au sol d'environ 450 m² - Possibilité d'étage
Jusqu'à environ 600 m² de surface de plancher.

Projet modulable : maison de standing ou 2 logements sur une même unité foncière

Cadre préservé : Environ 2 900 m² d'espaces verts à conserver, garantissant un
environnement aéré et naturel. Possibilité d'intégrer piscine, terrasses, annexes et pergola.

Terrain rare sur le secteur ? À découvrir rapidement

#terrains

LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES 04 94 37 11 03

Surface habitable : 4500.0 m²

Surface du terrain : 4500.0 m²

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE

Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com