

vente appartement 3 Pièce(s)



Prix : 399 000€

Honoraires à la charge du vendeur

BANDOL Résidence à proximité commerces (Intermarché) et accès autoroute, port et plage à 10 minutes, appartement de 80m² en dernier étage avec ascenseur, refait à neuf offrant un salon donnant sur une agréable terrasse abritée, vue mer, une cuisine aménagée et un coin repas, deux chambres, une pièce idéale pour dressing ou bureau, une salle d'eau, un WC.

Climatisation réversible, double vitrage + moustiquaires, électricité refaite, parking facile dans la copropriété sécurisée par portail et gardien. Accès PMR sur l'arrière de la résidence. Espaces verts et parc.

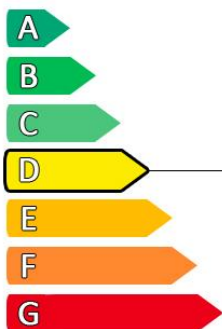
Possibilité d'acquérir en sus un très grand garage de plus de 50m² pour plusieurs véhicules.

Plus d'informations : Virginie tél : 0763624239

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

213 kWh/m².an

Émissions

6 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 79.93 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com