

# location appartement 3 Pièce(s)



**Loyer mensuel : 885€** charges comprises

À LOUER en centre-ville de Bandol, Magnifique appartement de type 3 de 57,04 m<sup>2</sup> au 1er étage d'un immeuble sans ascenseur. Entièrement rénové, il se compose d'une cuisine aménagée et semi-équipée (hotte et plaques de cuisson) ouverte sur un grand séjour, d'une salle de bains, d'un WC séparé, d'une grande chambre et d'un coin nuit communiquant avec la salle de bains et le séjour. Possibilité d'abonnement au parking à moins de 500 m.

Loyer mensuel 885€ dont 68€ de provision de charges

Dépôt de garantie 817 €

Honoraires d'agence 741,52€

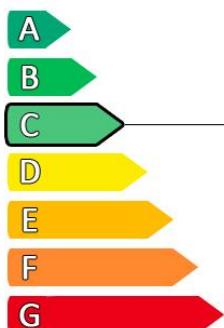
Disponibilité : 24/02/2026

Téléphone : 04 94 250 250 (option 2)

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
<b>121 kWh/m<sup>2</sup>.an</b>
Émissions
<b>3 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an</b>

Surface habitable : 57.04 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE  
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com