

vente appartement 4 Pièce(s)



Prix : 245 000€

Honoraires à la charge du vendeur

RARE Sur le secteur très recherché de La Serinette, T4 plein de charme de 80 m² dans petite copropriété de style bastide comportant 6 lots seulement, situé au premier et dernier étage.

Joli salon lumineux de 22m² avec placards, cuisine aménagée et équipée (Hotte, plaque de cuisson, four), coin nuit avec 3 chambres dont une de 16m² avec une mezzanine pouvant servir de bureau ou de rangement, salle de bains, wc indépendants.

Le lot est complété par une place de parking privée dans l'enceinte de la copropriété fermée par un portail électrique, et en annexe un petit jardin à usage privatif est destiné à l'appartement.

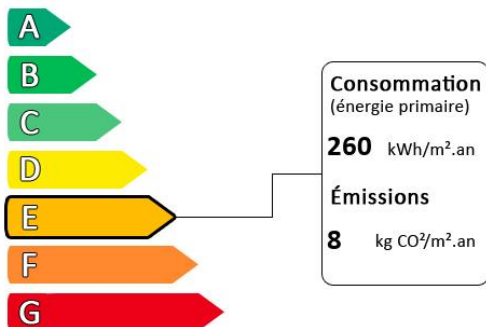
Pour toutes demandes d'information appeler le 04.94.46.27.27

Agence de Toulon La Serinette

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 80.46 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com