

Idéal pour investisseur Maison de 357m2 sur un terrain de 11



Prix : 689 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Idéal pour investisseur

Maison de 357m2 sur un terrain de 1137m2 clôturé situé à Brignoles ville des Comtes de Provence, idéalement situé à quelques pas des rues animées, des commerces et des restaurants de la Ville. À moins de 10 minutes à pied du marché.

Rez-de-chaussée élevé de 2 niveaux composé de manière suivante

Rez-de-chaussée 4 chambres, 3 salles d'eau, 2wc, une cuisine

1er niveau, 6 chambres, 3 salles d'eau, 2wc, une cuisine

2ème niveau, 2 chambres, 1 salle d'eau, 1 wc, une cuisine

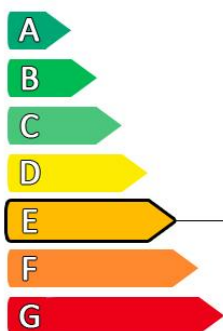
Au sous-sol, vous trouverez une cave et une chaufferie

LES CLES DU SOLEIL 04 94 37 11 03

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

191 kWh/m².an

Émissions

51 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 357.0 m²

Surface du terrain : 1173.0 m²

Nombre de pièces : 14

Nombre de chambres : 12

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com