

vente maison 4 Pièce(s)



Prix : 441 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Agréable maison d'environ 80m², implantée sur un terrain de 190m², plages, commodités à pied. Composée au rez-de-chaussée d'un double séjour avec cuisine américaine aménagée équipée, s'ouvrant sur une terrasse de 50m², une chambre avec douche et placard ainsi que d'un wc indépendant; A l'étage deux chambres, une salle de bain avec wc et d'un garage de 18m² avec fenêtre,

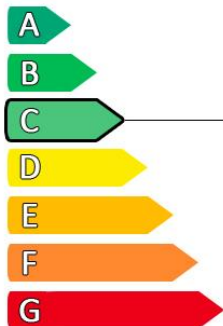
La maison dispose aussi de deux abris de jardins et de 2 places de parking sur le terrain. Le DPE fut établi le 2 janvier 2023.

Le prix de vente est de 441000 €, les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur. Pour de plus amples renseignements, contactez nous au 04 94 20 18 00

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

124 kWh/m².an

Émissions

3 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 80.0 m²

Surface du terrain : 196.0 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021