

vente maison 5 Pièce(s)



Prix : 385 000€

Honoraires à la charge du vendeur

COUP DE CŒUR Chalet 5 pièces de 105m²

A 5 min du lac de Serre Ponçon, sur la commune d'Ubaye Serre Ponçon, coup de cŒur pour cette maison de type chalet en parfait état, située au calme d'un hameau, entourée de verdure.

Vous entrerez par un hall desservant une belle pièce de vie lumineuse où la cuisine avec son cellier s'ouvre sur le salon chauffé au poêle. De plain-pied, une chambre, un toilette indépendant et la salle d'eau spacieuse.

A l'étage vous découvrirez un bel espace dégagé donnant sur 2 chambres.

L'extérieur aménagé offre un vaste espace terrasse avec coin barbecue et détente, un abri de jardin et un pour les voitures.

Les + : pas de travaux à prévoir, proche commodités et grands axes, stations de ski et activités nautiques.

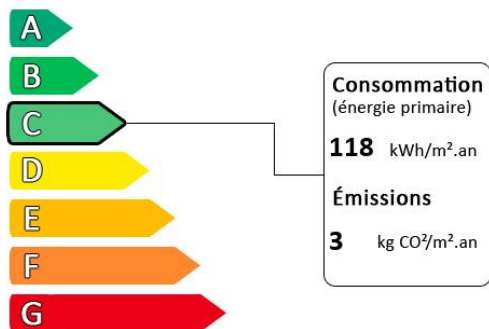
Idéal pied à terre secondaire ou maison de famille !

Contactez-nous au 04 94 00 77 77

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 105.0 m²

Surface du terrain : 480.0 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com