

location



Loyer mensuel : 800€ charges comprises

Venez découvrir dès le 1er avril cet appartement de type T2 situé dans une résidence neuve en plein c¹/₂ur du centre-ville d'Hyères au calme des artères principales de la ville.

Situé au premier étage avec ascenseur ce charmant T2 est composé d'une pièce à vivre avec coin cuisine (projet d'aménagement en cours) donnant sur une belle terrasse de plus de 12 m², une belle chambre de 12 m² avec placard, salle d'eau avec wc.

Ce lot est complété par une place de parking privative en sous-sol et d'un cellier sur la terrasse.

N'hésitez pas à nous appeler afin de composer votre dossier, nous positionnerons une visite.

Loyer : 750 ₣ + 50 ₣ de charges soit 800 ₣ charges comprises

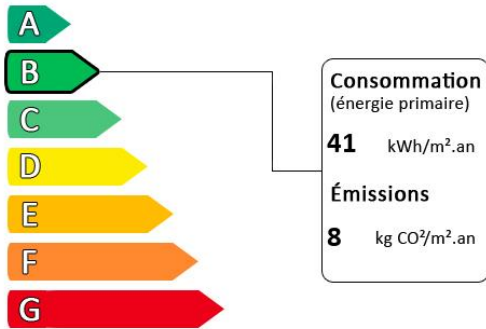
Dépôt de garantie : 750 ₣

Honoraires agence : 519.22 ₣ dont 199.82 ₣ pour l'état des lieux

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 39.94 m²

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavallette-immobilier.com