

# location appartement 2 Pièce(s)



**Loyer mensuel : 990€** charges comprises

Loue HYÈRES Costebelle

Dans une résidence sécurisée et bien entretenue, un charmant T2 meublé en rez de jardin avec parking privatif.

L'appartement se compose d'une entrée desservant un séjour, une cuisine aménagée, 1 chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Loyer mensuel : 990 € charges comprises

(incluant 80 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle entretien des communs et eau froide)

Dépôt de garantie : 1820 €

Honoraires locataire : 599,30 € (dont 138,30€ pour l'état des lieux)

Localisation : Hyères 83400

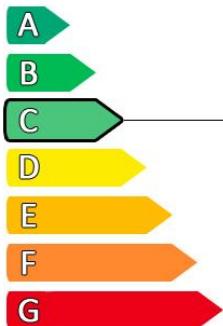
Surface habitable : 46,10 m<sup>2</sup>

Contactez-nous au 04 94 20 18 00

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
<b>172 kWh/m<sup>2</sup>.an</b>
Émissions
<b>5 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an</b>

Surface habitable : 46.1 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE  
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com