

vente villa 7 Pièce(s)



Prix : 395 000€

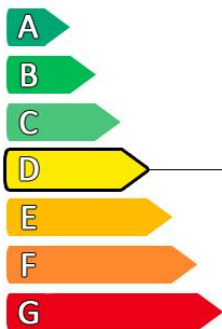
Honoraires à la charge du vendeur

En Exclusivité, Toulon Est, proche des commerces, au calme, en impasse et sur une parcelle de 400 m², beaucoup de charme pour cette villa T7 composée au Rdc salon séjour avec cuisine ouverte donnant sur le jardin, chambre, salle d'eau, WC; à l'étage 2 chambres, salle d'eau avec WC, grande pièce avec accès sur une terrasse exposée sud (possibilité de faire 2 chambres); au 2ème étage 2 pièces sous comble, salle d'eau avec WC. Atelier, cave, abris voiture, puits. Villa climatisée à tous les niveaux. A voir rapidement...
Les Clés du Soleil Toulon 04.94.46.27.27.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

243 kWh/m².an

Émissions

7 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 128.0 m²

Surface du terrain : 400.0 m²

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 6

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021