location appartement 3 Pièce(s)



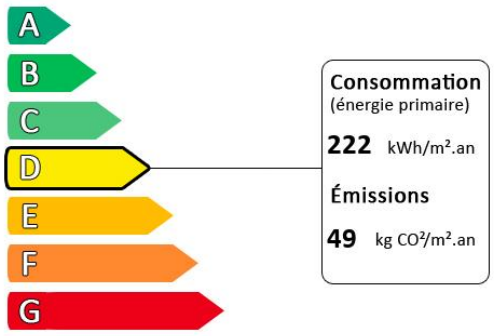
Loyer mensuel : 790€ charges comprises

HYÈRES - Centre-ville
Dans une résidence sécurisée et bien entretenue, découvrez ce charmant T3 situé au 3? étage (sans ascenseur) et offrant une vue dégagée.
L'appartement se compose d'une entrée accueillante desservant un séjour lumineux, une cuisine aménagée, deux chambres confortables, ainsi qu'une salle d'eau avec WC.
Style Haussmannien avec belle hauteur sous plafond
Loyer mensuel : 790 ¤ charges comprises
(incluant 120 ¤ de provisions pour charges avec régularisation annuelle - entretien des communs et eau froide)
Dépôt de garantie : 670 ¤
Honoraires locataire : 954,72 ¤ (dont 220,32 ¤ pour l'état des lieux)
Localisation : Hyères 83400
Surface habitable : 73,44 m²
Contactez-nous dès maintenant au 04 94 20 18 00 pour organiser une visite.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	73.44 m²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com