

# location appartement 4 Pièce(s)



**Loyer mensuel : 990€** charges comprises

HYÈRES proche Centre-ville

Charmant T4 en Souplex meublé offrant une belle vue dégagée.

L'appartement se compose sur un niveau d'une spacieuse cuisine desservant un séjour lumineux et un autre niveau composé de trois chambres dont une suite parentale avec douche et toilettes.

Loyer mensuel : 990 € charges comprises

(incluant 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle entretien des communs)

Dépôt de garantie : 1920 €

Honoraires locataire : 935,48 € (dont 215,88 € pour l'état des lieux)

Localisation : Hyères 83400

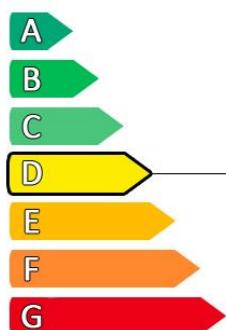
Surface habitable : 71,96 m<sup>2</sup>

Contactez-nous dès maintenant au 04 94 20 18 00

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
239 kWh/m <sup>2</sup> .an
Émissions
7 kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an

Surface habitable : 71.96 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE  
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com