

# location maison 6 Pièce(s)



**Loyer mensuel : 1€** charges comprises

Venez absolument visiter cette villa climatisée de 116m<sup>2</sup> située proche centre ville de Six Fours les Plages!

Son rez de chaussée se compose d'un salon sur cuisine aménagée de 48m<sup>2</sup>, 1 suite parentale avec salle d'eau et dressing, wc séparés.

Au premier étage, vous trouverez 3 chambres assorties de placards, une salle d'eau avec wc.

Vous pourrez profiter l'été d'un agréable jardin avec piscine, agrémenté d'une cuisine d'été et de 2 cabanons pour ranger vos équipements.

Possibilité de garer plusieurs voitures dans le jardin, portail électrique, la proximité immédiate de toutes commodités saura vous séduire.

Loyer mensuel (pas de charges): 1900€

Dépôt de garantie: 1900€

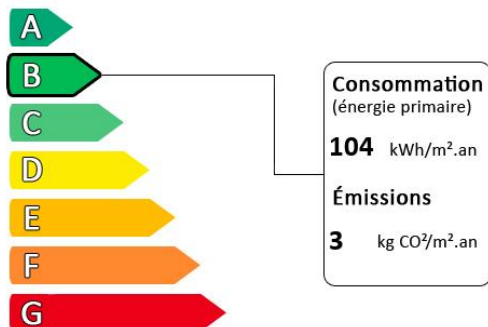
Honoraires d'agence: 928€ (dont 290 de frais d'établissement d'état des lieux).

Contactez Emilie au 04 94 250 250 (choix numéro 2).

## Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 116.0 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

