

# location appartement 1 Pièce(s)



**Loyer mensuel : 620€** charges comprises

Studio MEUBLÉ de 22.44 M<sup>2</sup> au 6ème étage avec ascenseur, situé dans une résidence sécurisée. Il se compose d'une pièce de vie, d'une cuisine aménagée, une salle d'eau, un WC. Cet appartement dispose d'une cave et une place de parking privative.

Loyer : 620.00 ₣ charges comprises, dont charges récupérables 50.00 ₣ par mois (eau chaude, et charges des communs) provision donnant lieu à régularisation.

Dépôt de garantie : 1140.00 ₣

Honoraires Locataire : 29185 ₣ au titre des honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction du bail dont 67.35 ₣ pour l'état des lieux d'entrée.

Surface habitable 22.45 M<sup>2</sup>

Appartement meublé LA VALETTE DU VAR

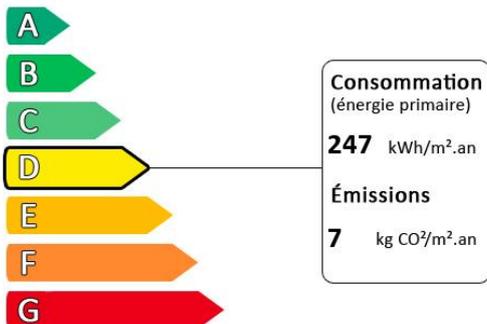
Pour plus d'informations ou pour organiser une visite,

N'hésitez pas à contacter Nadia : 04.94.20.18.00

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 22.45 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE  
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com