location villa 4 Pièce(s)

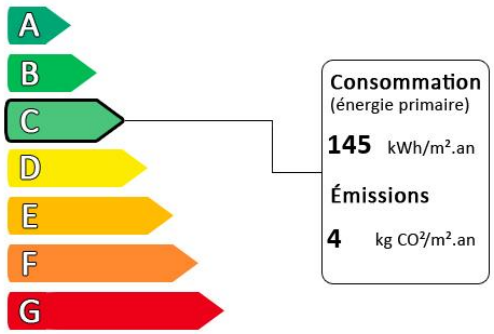
Loyer mensuel : 1€ charges comprises

À louer CUERS
Charmante maison individuelle avec jardin, belle terrasse ombragée et piscine hors sol, située dans un environnement calme et agréable.
Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un hall d'entrée avec de nombreux rangements, un grand salon lumineux ouvert sur une cuisine aménagée, ainsi que des toilettes indépendantes.
À l'étage, la partie nuit se compose de trois chambres, d'une salle de bains et de WC séparés.
Loyer mensuel : 1 590 ¤
Dépôt de garantie : 1 639 ¤
Honoraires locataire : 1 135,29 ¤ (dont 261,99 ¤ pour l'état des lieux)
Localisation : Cuers
Surface habitable : 88,91 m²
Contactez-nous dès maintenant au 06 29 14 03 59 pour organiser une visite.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	87.33 m²
Surface du terrain :	400.0 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com