vente appartement 2 Pièce(s)



Prix : 188 000€

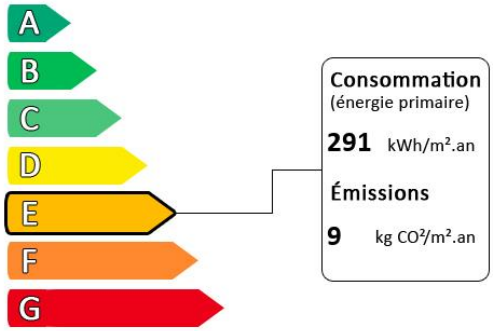
Honoraires à la charge du vendeur

Vous rêvez d'un pied-à-terre au soleil ou d'un investissement idéal en plein centre-ville ? Découvrez ce charmant appartement de type 2, niché au 1er étage d'un immeuble de standing à l'architecture classique des années 70.
Les atouts de ce bien :
? Emplacement privilégié : Tout est accessible à pied.
? Potentiel infini : À rénover selon vos envies pour créer le cocon qui vous ressemble.
? Extérieur : Un balcon pour profiter de la douceur de vivre Bandolaise.
? Confort : Une chambre confortable, une salle de douche moderne et une kitchenette fonctionnelle.
Que vous souhaitiez y élire domicile ou réaliser un investissement locatif de qualité, ce bien est une opportunité rare à saisir rapidement !
Situation : Bandol centre-ville
Typologie : T2 avec balcon
Envie d'en savoir plus ou d'organiser une visite ? Contactez-nous dès maintenant :
Antoine Bandol Immobilier : 06 60 17 82 22
Agence Bandol Immobilier 04.94.250.250

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	31.02 m²
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com