

vente maison 4 Pièce(s)



Prix : 335 000€

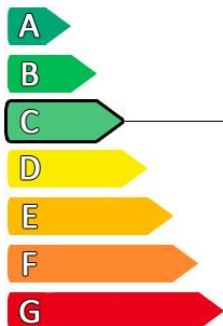
Honoraires à la charge du vendeur

RARE sur LA VALETTE du VAR : les clés du soleil vous propose une maison d'environ 90m² de type 4 sur 2 niveaux composée de 3 chambres, 1 salle de douches, 2 wc, un séjour de 28m², une cuisine fermée aménagée (possibilité d'ouverture sur le séjour), une véranda, un jardinet, une petite cour, un garage et une place de parking privative. Nombreux rangements. Les combles sont aménageables (plancher béton). Maison climatisée en excellent état, très proche du centre ville et de toutes les commodités. A DECOUVRIR SANS TARDER!
LES CLES DU SOLEIL LA GARDE : 04 83 69 05 54

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

96 kWh/m².an

Émissions

12 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 86.0 m²

Surface du terrain : 40.0 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021