vente villa 7 Pièce(s)



Prix : 485 000€

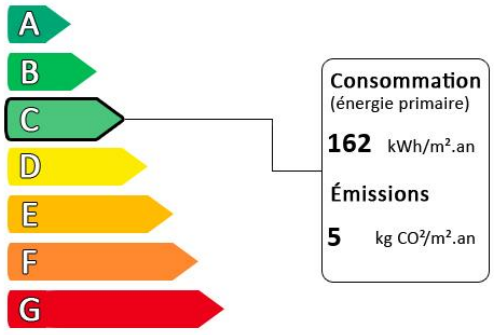
Honoraires à la charge du vendeur

En Exclusivité, Toulon Faron, Villa T7 de 173 m² (108 m² loi carrez) composée au Rdc d'un vaste salon séjour donnant sur une terrasse, cuisine indépendante aménagée et équipée, 2 chambres (possibilité 3), salle de bains avec baignoire et douche, WC. Au rez de jardin un appartement T2 composé d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre, salle d'eau avec WC, cave. Un escalier joint les 2 appartements. 3 terrasses, magnifique jardin avec piscine traditionnelle à débordement et très belle vue dégagée. Garage et possibilité de stationner 3 autres véhicules. À voir rapidement.
Les Clés du Soleil Toulon 04.94.46.27.27.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	173.0 m²
Surface du terrain :	800.0 m²
Nombre de pièces :	7
Nombre de chambres :	4

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com