Tout commerce sauf nuisance



Prix : 88 000€

Honoraires à la charge du vendeur

VENTE - FONDS DE COMMERCE
Belle opportunité de reprise d'une activité existante et immédiatement opérationnelle.
Situé sur un emplacement stratégique et très passant, ce commerce bénéficie d'une clientèle fidèle et d'une activité implantée depuis 2013.
LES POINTS FORTS :
Fichier clients de plus de 4 000 contacts
Chiffre d'affaires 2025 : 122 000 ¤
Ouverture 6 soirs sur 7
Emplacement très passant
Faible loyer : 631 ¤ / mois + TOM
Aucune charge
Surface totale : 36 m²
Activité existante depuis 2013
Caisse enregistreuse et fichier clients inclus dans la cession

Une affaire bénéficiant d'une clientèle déjà constituée, d'un emplacement stratégique et de conditions favorables favorisant la reprise.

Surface habitable : 36.0 m²

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com