

vente 2 Pièce(s)



Les Clés du Soleil

Prix : 189 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Les Clés du Soleil vous proposent en centre ville de La Garde, au sein d'une petite résidence de 2021, un T2 de 41m², au 2ème et dernier étage avec ascenseur, composé grand séjour donnant sur une terrasse plein sud de 7m², 1 cuisine américaine équipée, 1 belle chambre, 1 salle de douche. L'appartement est en excellent état prêt à vous recevoir. Bien extrêmement rare au centre ville et proche à pied de toutes les commodités.

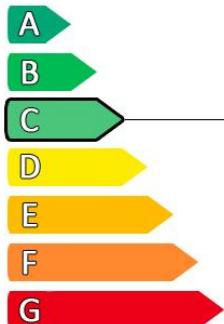
A VISITER SANS TARDER!

Les Clés du Soleil LA GARDE : 04 83 69 05 54

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
113 kWh/m².an
Émissions
5 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 41.0 m²
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021