

vente appartement 5 Pièce(s)



Prix : 214 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Toulon La Rode, à deux pas du Mourillon, du port et des commerces de proximité, ce grand T4 ne pourra que vous séduire :

Entrée sécurisée, gardien, cabinet médical.

L'appartement dispose, d'un dressing dans l'entrée, séjour-salle à manger avec de grandes ouvertures, une cuisine indépendante, l'ensemble donnant sur une spacieuse terrasse avec vue dominante sur le centre-ville, le port et le Faron !

Le coin nuit dispose de 3 chambres dont une avec de grands rangements, donnant également sur un balcon, d'un wc séparé et d'une salle de bain.

L'appartement est vendu avec une cave.

Possibilité d'acquérir un garage

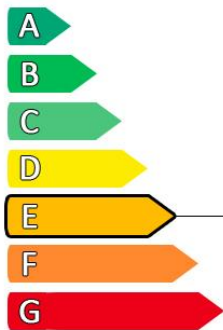
À découvrir sans tarder !

Les clés du soleil La Serinette 04.94.46.27.27

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

191 kWh/m².an

Émissions

59 kg CO₂/m².an

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 87.0 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com