

# location appartement 4 Pièce(s)



**Loyer mensuel : 1€** charges comprises

À LOUER en CENTRE-VILLE de BANDOL.

Appartement T4 de 87,68 m<sup>2</sup> situé au 2e et dernier étage, dans un immeuble calme. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une grande pièce à vivre avec cuisine aménagée et équipée (plaques de cuisson + hotte) donnant sur un balcon et une buanderie. À l'étage se trouve une suite parentale (avec salle de bains et dressing), deux chambres, une salle d'eau et un WC séparé.

En annexe : une place de parking privative.

Loyer mensuel 1425¤ dont 50 ¤ de provision de charges

Dépôt de garantie 1375¤

Honoraires d'agence 1139,84¤

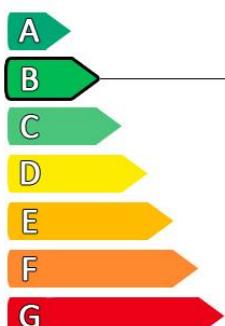
Disponible : 25/02/2026

04 94 250 250 (choix n°2)

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
<b>103</b> kWh/m <sup>2</sup> .an
Émissions
<b>3</b> kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an

Surface habitable : 87.68 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE  
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com