vente appartement 4 Pièce(s)



Prix : 168 000€

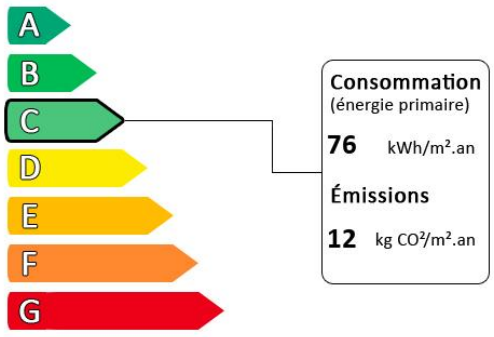
Honoraires à la charge du vendeur

À Toulon centre, dans le quartier recherché de l'Aguillon, appartement T4 de 64 m² situé au 8? étage sur 12 d'une copropriété bien entretenue avec parking collectif sécurisé et cave en sous-sol.
Le bien se compose d'un hall d'entrée avec placards, d'un double salon/séjour lumineux ouvrant sur une terrasse/balcon exposé plein sud, d'une cuisine indépendante avec loggia fermée, de deux chambres, d'une salle d'eau et de WC séparés.
Appartement fonctionnel et en très bon état général : Dble vitrage, climatisation, parquet....
Agréable et lumineux offrant une belle vue dégagée.
Proche des commerces, transports, écoles et commodités.
Idéal pour une résidence principale ou un investissement locatif.
Les clés du soleil Brunet
04 94 56 56 00

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	63.55 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	2

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com