Appartement T3 avec vue dégagée - Résidence San Sumian à Brign



Prix : 80 000€

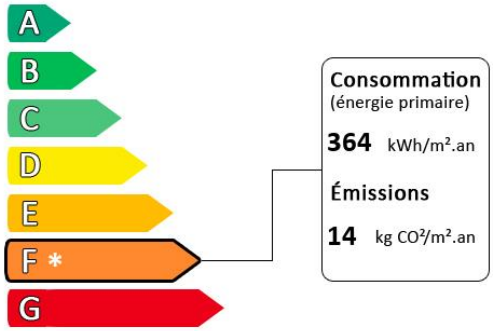
Honoraires à la charge du vendeur

Certaines opportunités méritent toute votre attention. BRIGNOLES A VOIR -
Derrière son prix particulièrement attractif se cache un appartement offrant de nombreux atouts : une résidence sécurisée, un environnement verdoyant soigneusement entretenu, une vue ouverte sur la ville et ses jardins, ainsi qu'une situation idéale permettant de rejoindre commerces, services et établissements scolaires en quelques minutes seulement.
Surface loi Carrez totale : 47,59 m² Surface au sol totale : 50,30 m²
Que vous souhaitiez réaliser votre premier achat immobilier ou développer votre patrimoine locatif, ce bien réunit les critères essentiels recherchés aujourd'hui : fonctionnalité, emplacement, potentiel et accessibilité financière.
Une opportunité rare sur le marché actuel pour devenir propriétaire à Brignoles dans des conditions particulièrement avantageuses. Vendu Libre
04 94 37 11 03

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	47.6 m²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com