

# vente appartement 4 Pièce(s)



**Prix : 326 480€**

Honoraires à la charge du vendeur

## HYERES CENTRE-VILLE :

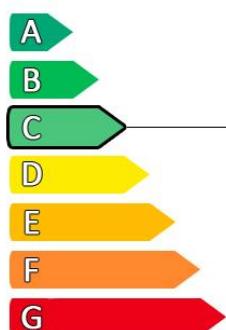
Dans une copropriété fermée et sécurisée, agréable appartement de type 4 traversant, s'ouvrant sur terrasse avec vue dégagée sur patio agrémenté de plantes méditerranéennes, Commodités à pied, ascenseur normes PMR, cave, parking privatif, garage. Actuellement loué.

Les Clés du Soleil hyeres 04.94.00.95.95

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)  
**137** kWh/m<sup>2</sup>.an  
Émissions  
**4** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 85.0 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièces : 4  
Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021